

Aanwezig: Mark Duin, Willem van der Spree, Edwin Willeboordse, Piet Oele, Ko Schilder, John van de Nieuwenhuizen, Michel Pater, Wesley Bruul, John Mahieu, Cees van der Woude, Camilla Kiekebos, Stefan Abels, Maarten Groen, Aad Thomas, Remco Schol, Marianne Vriend, Ruud van de Bruule, Rian van Kempen, Henk Veul, Desmond van de Graaf, Lex Groenhuizen, Dirk van Zanten, Michel Jansen, John Winder

**Opening (Ron Nederstigt Voorzitter JVC):**

Deze bijeenkomst staat in het teken van de toekomst van JVC. Sinds enkele jaren is JVC, net als vele andere verenigingen, aangesloten bij het initiatief ONS. De ambitie van ONS is om voor Julianadorp een gezamenlijke plek te creëren voor Ontspanning, Natuur en Sport. Door ontwikkelingen binnen de stichting ONS, de gemeente Den Helder en Woningstichting zijn zaken in een stroomversnelling gekomen. Concreet wordt er gekeken naar het terrein tussen Scholen aan Zee en 's Heerenloo welke in eigendom is van Woningstichting en waarop momenteel bollenteelt plaatsvindt. Voor dit enorme terrein van zo'n 30ha wordt momenteel een haalbaarheidsonderzoek gedaan door de gemeente om te toetsen of het financieel te realiseren om oa JVC, TVJ, JHC, een evenemententerrein, De Duinruiters, een park etc. te vestigen. Als dit onderzoek positief is en de gemeente vervolgens besluit om dit verder in gang te zetten, komen wij voor een belangrijke keuze te staan: verhuizen naar het nieuwe terrein of niet?

Als bestuur hebben wij nagedacht over de gevolgen, maar door deze bijeenkomsten willen wij een beter beeld krijgen wat voor- en nadelen zijn, maar ook waar kansen liggen. Na de toelichting vanuit ONS gaan de aanwezigen uiteen in groepen om hierover te brainstormen.

**Toelichting ONS (Michel Jansen, Voorzitter ONS):**

Michel neemt ons mee in het ontstaan van ONS. ONS staat voor Ontspanning, Natuur en Sport in Julianadorp en heeft als hogere ambitie een vitale leefomgeving voor alle dorpers te realiseren. Het initiatief ONS is begonnen met de wens voor een permanent evenemententerrein naast een bestaand initiatief voor een natuurpark. Al snel zijn vele verenigingen aangesloten bij dit initiatief. Een multifunctioneel terrein in een parkachtige omgeving willen realiseren, waar dorpers samen kunnen ontspannen en sporten, is het resultaat wat ONS beoogd. Middels dit initiatief wordt de doelstelling nagestreefd om de vitaliteit van Julianadorp en Dorpers te versterken en te waarborgen. Waar het begon met dromen is in 2020 eea in een stroomversnelling gekomen. In dat jaar werd Julianadorp aangewezen als 1 van de locaties voor Panorama Lokaal. Panorama Lokaal is een ontwerpprijsvraag over de stadsranden, om wijken nieuwe energie te geven. Door de snelle groei van Julianadorp sinds de jaren 70 is de inrichting niet optimaal met veel naar binnen gekeerde wijken, ook wel bloemkoolwijken genoemd. Om het dorp leefbaarder en toekomstbestendiger te maken heeft uiteindelijk Fabrications een winnend ontwerp geschetst <https://www.fabrications.nl/portfolio-item/panoramalokaal-julianadorp/>. Dit ontwerp geeft voor de komende jaren houvast voor de gemeente en vormt een richtlijn voor toekomstige keuzes die gemaakt moeten worden. Het winnende ontwerp sluit zeer goed aan op de ambities van ONS. In het ontwerp is het terrein tussen Scholen Aan Zee en 's Heerenloo aangewezen als een mogelijke locatie voor sport en ontspanning. Dit terrein is in

eigendom van Woningstichting met als doel om hier uiteindelijk woningbouw op te ontwikkelen. Echter is dit terrein momenteel nog aangewezen als 'landelijk gebied' waardoor woningbouw zeer beperkt mogelijk is. Door de combinatie van sporten, ontspannen, natuur en woningbouw opent dit echter mogelijkheden. De Gemeente Den Helder heeft daarom besloten een budget beschikbaar te stellen om de haalbaarheid van de plannen van ONS te onderzoeken. Dit onderzoek is gestart in Maart van dit jaar en de uitkomsten worden in Augustus verwacht. Uit de eerste berekeningen lijkt het zeer waarschijnlijk dat de uitkomst positief zal zijn waarna dit voorgelegd zal worden aan de Raad. Als zij een positief besluit nemen om dit plan verder op te pakken met de betrokken partijen (Woningstichting, Gemeente, 's Heerenloo en ONS) zullen alle deelnemers uiteindelijk een beslissing moeten nemen.

JVC is in dit gremium een belangrijke stakeholder, enerzijds gezien de omvang van de vereniging en anderzijds de hoeveelheid m2 die wij nodig hebben in het nieuwe plan en achterlaten op het huidige terrein (eigendom Gemeente Den Helder) welke wel bebouwd mag worden.

### **Brainstormen (Ron Nederstigt, Voorzitter JVC)**

Als bestuur hebben wij nagedacht over de gevolgen, maar door deze bijeenkomsten willen wij een beter beeld krijgen wat voor- en nadelen zijn, maar ook waar kansen liggen (zogenaamde SWOT-analyse).

Vanuit het bestuur hebben wij een positieve grondhouding ten aanzien van de plannen van ONS. Om een goed beeld bij te krijgen van alle gevolgen voor JVC hebben wij de hulp van onze leden nodig. De aanwezigen gaan uiteen in groepen om hierover te brainstormen. Op grote vellen worden alle punten genoteerd en na 30 minuten per groep gepresenteerd. Hieronder een weergave van alles wat hieruit naar voren is gekomen. In 1 oogopslag is te zien dat de voordelen en kansen ruimschoots de nadelen en bedreigingen overstijgen.

Belangrijkste nadelen die naar voren zijn gekomen zijn mogelijk verlies aan eigen identiteit en mogelijk verlies van eigen kantine. Bedreigingen worden gezien in financiële risico's (we weten wat we hebben, onzekerheid over nieuwe situatie), mogelijk minder kantine-inkomsten, gedoe met andere verenigingen op 1 terrein en mogelijke klachten van nieuwe omwonenden rondom het sportterrein. Wij gaan als bestuur aan de slag met deze punten zodat wij deze risico's zoveel mogelijk kunnen beperken.

Tegenover de nadelen en bedreigingen staan heel veel voordelen en kansen. Voornaamste punten zijn hierin uitbreidingsmogelijkheden, betere bereikbaarheid, toekomstbestendig, nieuwe accommodatie en ook meer sociale contacten door combinatie van verenigingen op 1 terrein. Kansen liggen er met name op gebied van samenwerking met andere verenigingen op vele vlakken, mogelijkheid voor pannaveld en sporthal, mogelijkheden om grotere evenementen (bijv. toernooien) te organiseren etc. etc.. Daarnaast zijn er originele ideeën geopperd zoals beachfaciliteiten, zwembad, padelbaan, parkeergarage etc. Zaken die wij samen met ONS kunnen meenemen in de plannen die zich gaan ontploffen.

De meeting wordt afgesloten met de mededeling dat wij opnieuw een avond organiseren zodra zich weer nieuwe ontwikkelingen voordoen (vermoedelijk in derde kwartaal 2021).

# Brainstormsessie JVC dd 14 juni

## Voordelen

Groei mogelijkheden leden, velden, zaalvoetbal,
Accommodatie verbetering (kantine, kleedkamers, matriaalruimte, EHBO ruimte, wasruimte)
Bereikbaarheid Jeugd/Veiligheid verkeer
Bereikbaarheid hulpdiensten
Voldoende parkeergelegenheid
Toekomst bestendig
Momentum benutten
Kantine met gezamenlijke beheerder
Meer sociale contacten door aanwezigheid andere activiteiten en verenigingen
Geen verbouwingen op bestaande locatie
Breder inzetten van vrijwilligers
Gezamenlijke inkoop sportmiddelen, inventaris, catering

## Nadelen

Verlies eigen identiteit
Geen eigen kantine meer?
JVC sfeer, verleden, geschiedenis raken we kwijt
Verhoging contributie?
Veiligheid -> oversteken Langevliet (fietstunnel?)
Alcoholbeleid tennis en voetbal -> tijdens jeugdwedstrijden JVC is tap nu gesloten

## Kansen

Hogere bezettingsgraad sportvelden overdag door Scholen aan Zee
Eenvoudiger organiseren grotere evenementen/toernooien
Gecombineerde voorzieningen centraal op het terrein tussen voetbal, handbal, tennis
Sporthal moet voldoende ruim zijn voor alle sporten
Samen sterker
Fietsenstalling
Duurzaam bouwen
Zicht op de A velden vanuit de kantine
Moderne tribune met stoelen in clubkleuren
Nieuwe velden met nieuwste kunstgrastechnologie (kurk ipv rubberkorrels)
Pannakooi/Padelbaan
Speeltuin
Beachfaciliteiten -> Beachhandbal, -volleybal, -voetbal
Buitenbad/zwembijver (strand van Luna)
Ondergrondse parkeergarage -> meer groen en ruimtebesparend
Uitgaansgebied (discotheek/concerten?)
fietspaden en onverharde paden voor Mountainbikers
Kinderboerderij
Gecombineerde binnen/buitenbar
Werkplaats voor zelf onderhoud
Terras met buitenmeubilair

## Bedreigingen

Financiële risico's
Te veel woningbouw rondom sportlocaties
Kantine inkomsten bij gezamenlijke kantine wellicht lager
Gedoe over verdeling kosten, inkomsten etc. in de toekomst